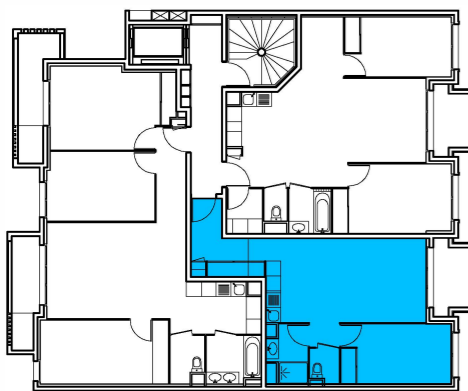
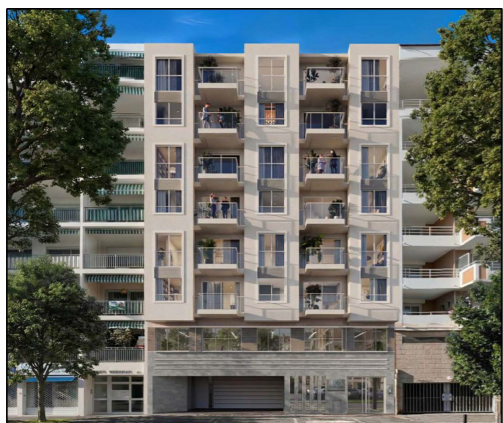


R+7	DUPLEX 702	4 PIECES
R+8		

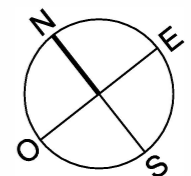
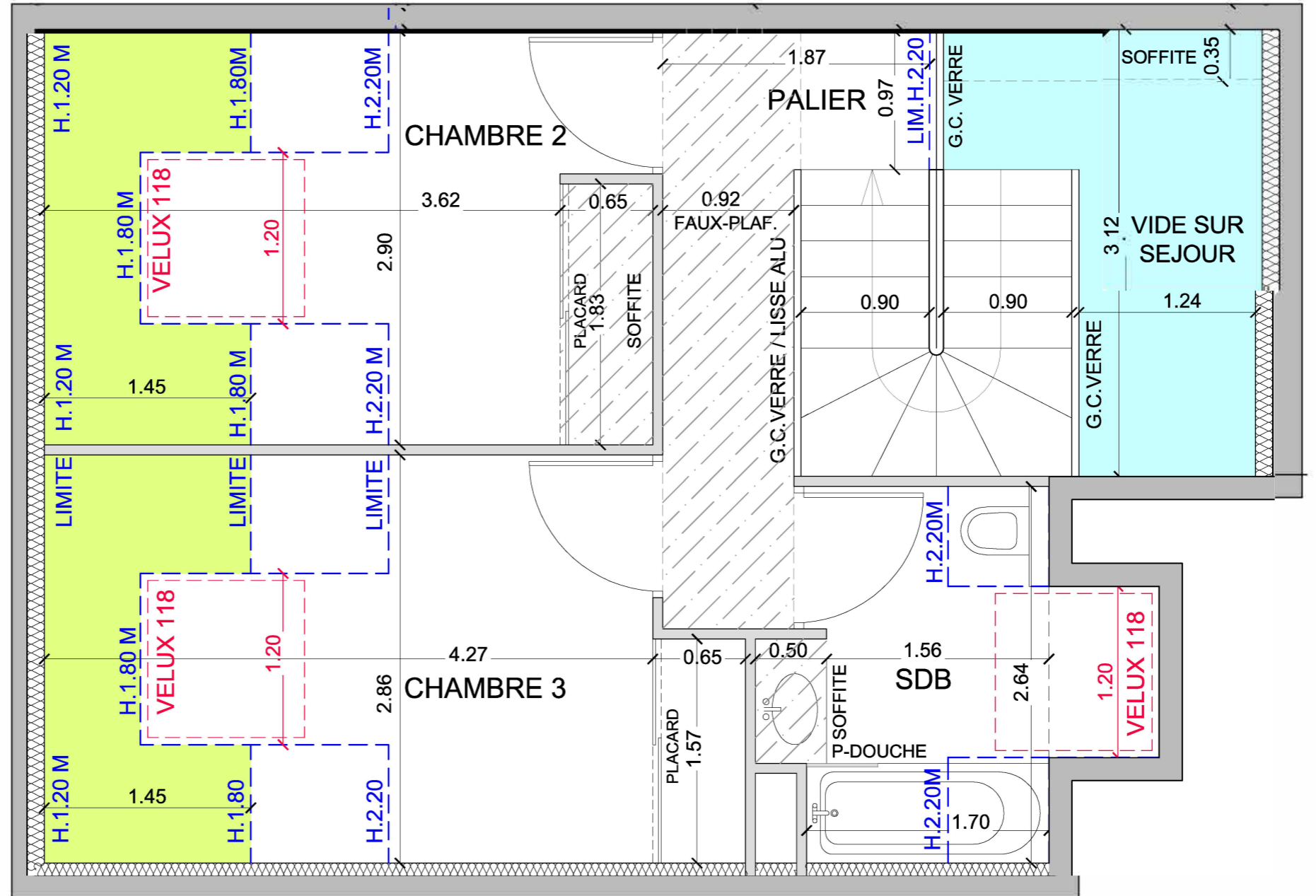
ENTREE	3.10 m ²
DRESSING ENTREE	1.00 m ²
SALON-CUISINE	40.00 m ²
CHAMBRE 1	10.40 m ²
CHAMBRE 2	9.10 m ²
CHAMBRE 3	10.00 m ²
SDE NIV. BAS	2.50 m ²
SDB NIV. HAUT	5.70 m ²
WC	2.70 m ²
PALIER	4.80 m ²
TOTAL HABITABLE	89.30 m²
BALCON.....	4.40 m ²



AVENUE DE CALIFORNIE



LE 16 04 2026



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve le droit d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif. Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillés sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.